



Annexe 2

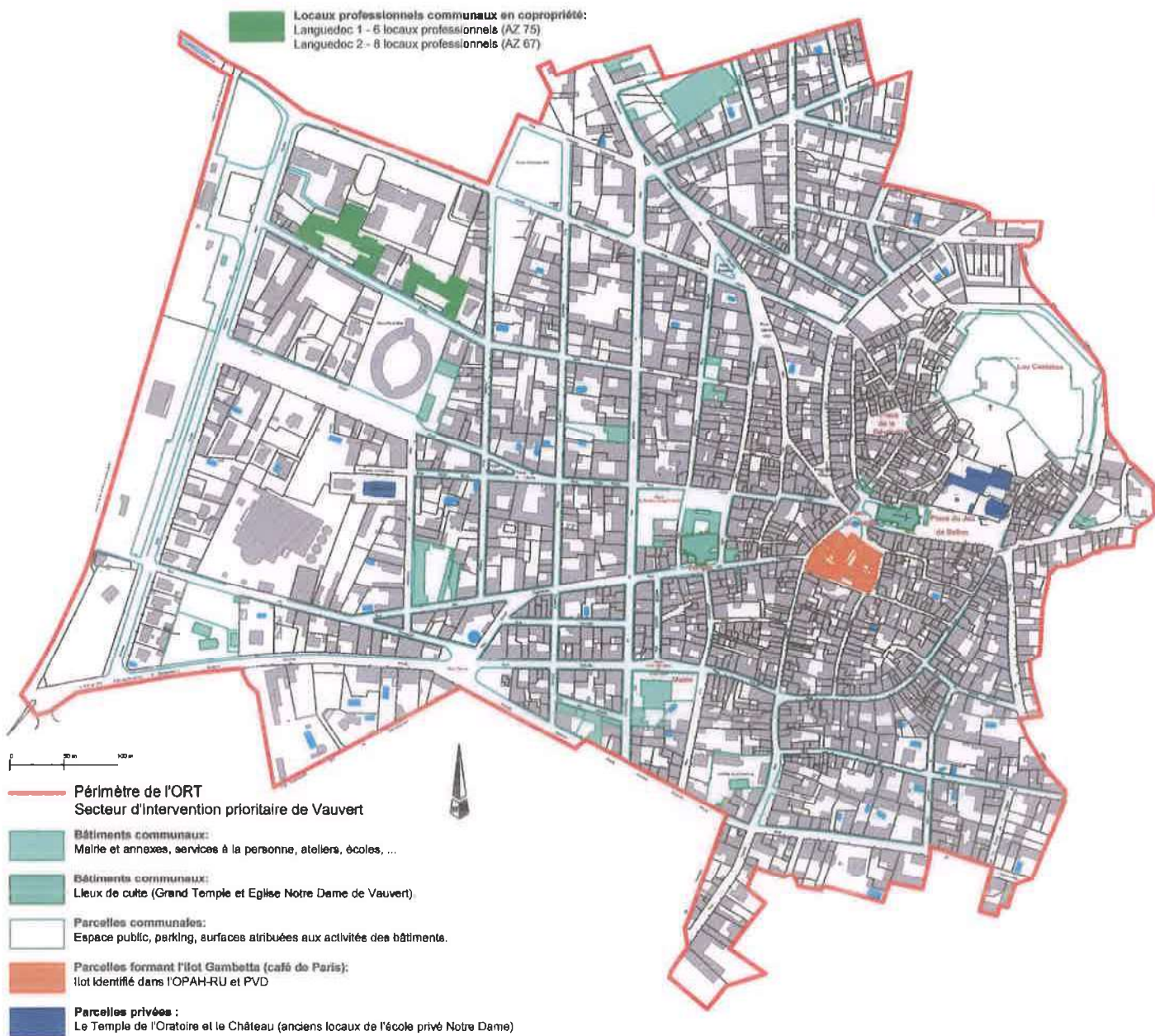
à la convention cadre Petites Villes de Demain

Pour la commune de Vauvert

Secteur d'intervention de l'ORT de Vauvert, spatialisation des actions et tableaux des actions stratégiques



Secteur d'intervention de l'ORT

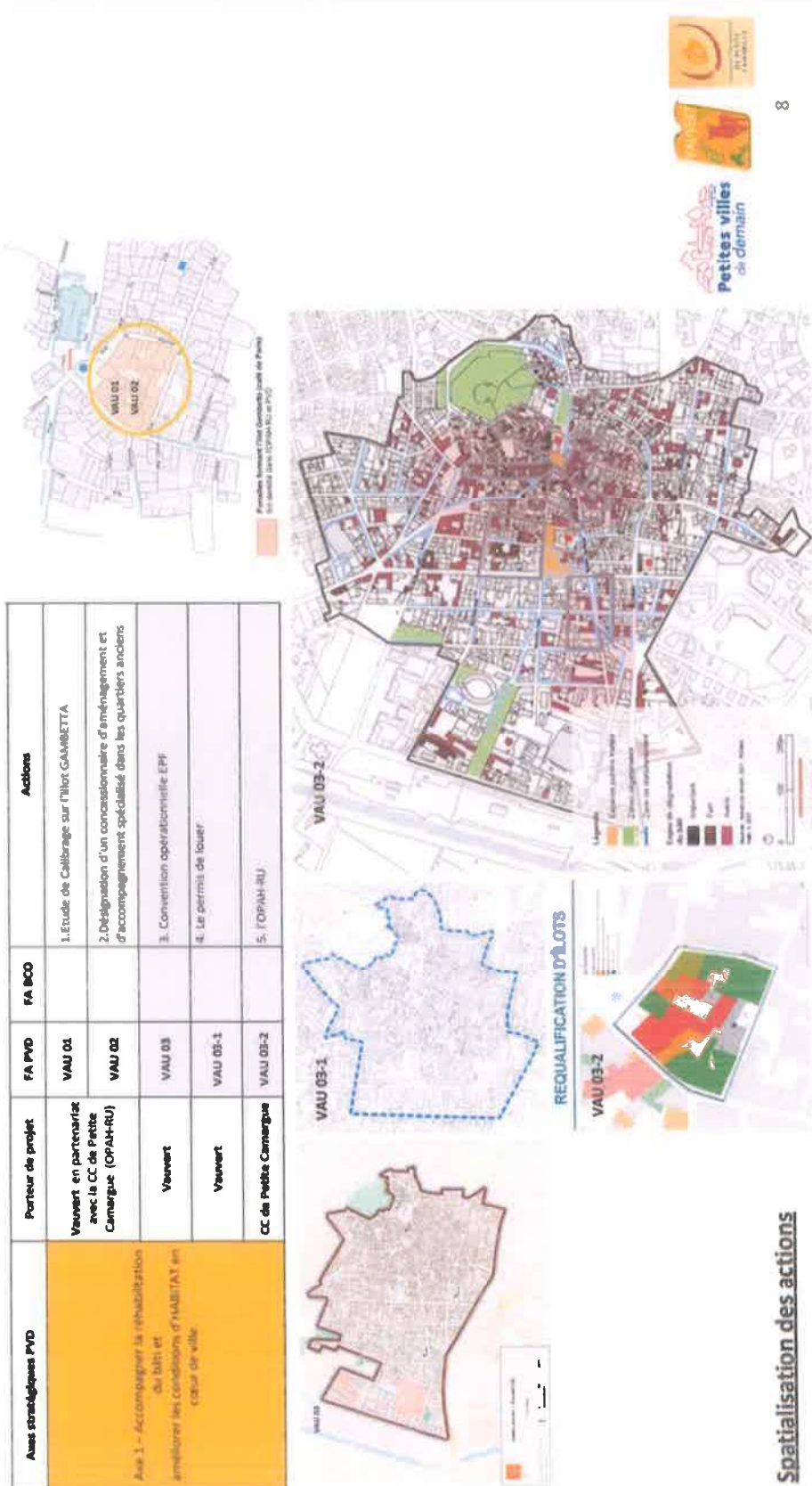


Spatialisation des actions

Axe 1 – Accompagner la réhabilitation du bâti et améliorer les conditions d’HABITAT en cœur de ville.

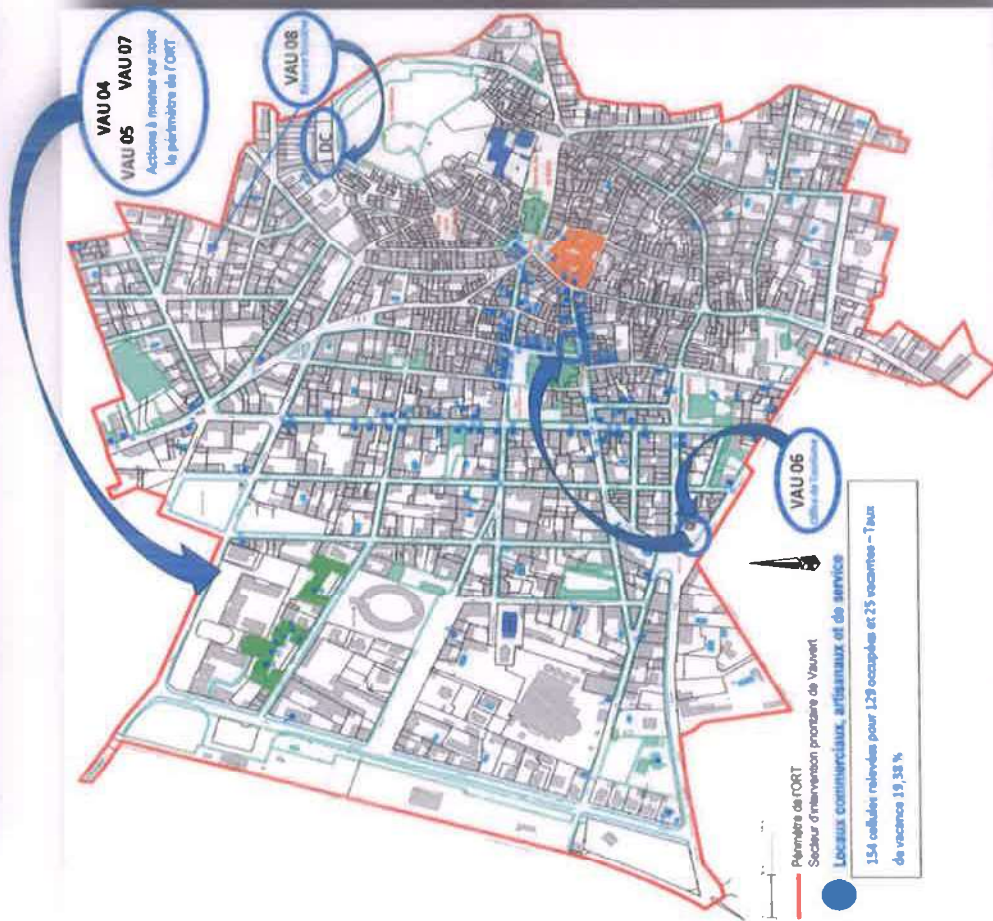
Axe 1 – Accompagner la réhabilitation du bâti et améliorer les conditions d’HABITAT en cœur de ville.

Axes stratégiques PVD	Porteur de projet	FA PVD	FA BCD	Actions
Axe 1 – Accompagner la réhabilitation du bâti et améliorer les conditions d’HABITAT en cœur de ville.	Vauvert en partenariat avec la CC de Petite Camargue (OPAH-RU)	VAU 01		1. Etude de Calibrage sur l’îlot GAMBETTA
		VAU 02		2. Désignation d’un concessionnaire d’aménagement et d’accompagnement spécialisé dans les quartiers anciens
	Vauvert	VAU 03		3. Convention opérationnelle EPH
	Vauvert	VAU 05-1		4. Le permis de louer
	CC de Petite Camargue	VAU 05-2		5. l’OPAH-RU



Spatialisation des actions

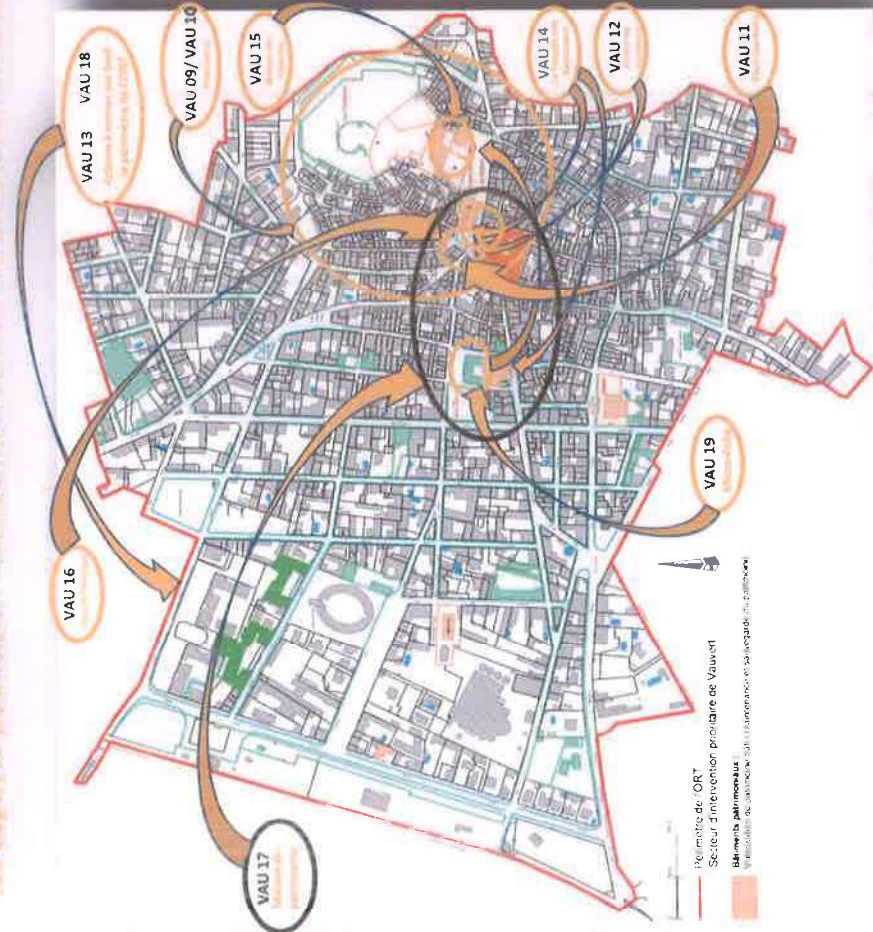
Axe 2 – Favoriser l'animation de la vie locale, le MAINTIEN DU COMMERCE DE PROXIMITE, le développement d'activité de services en cœur de ville et le soutien à l'activité touristique



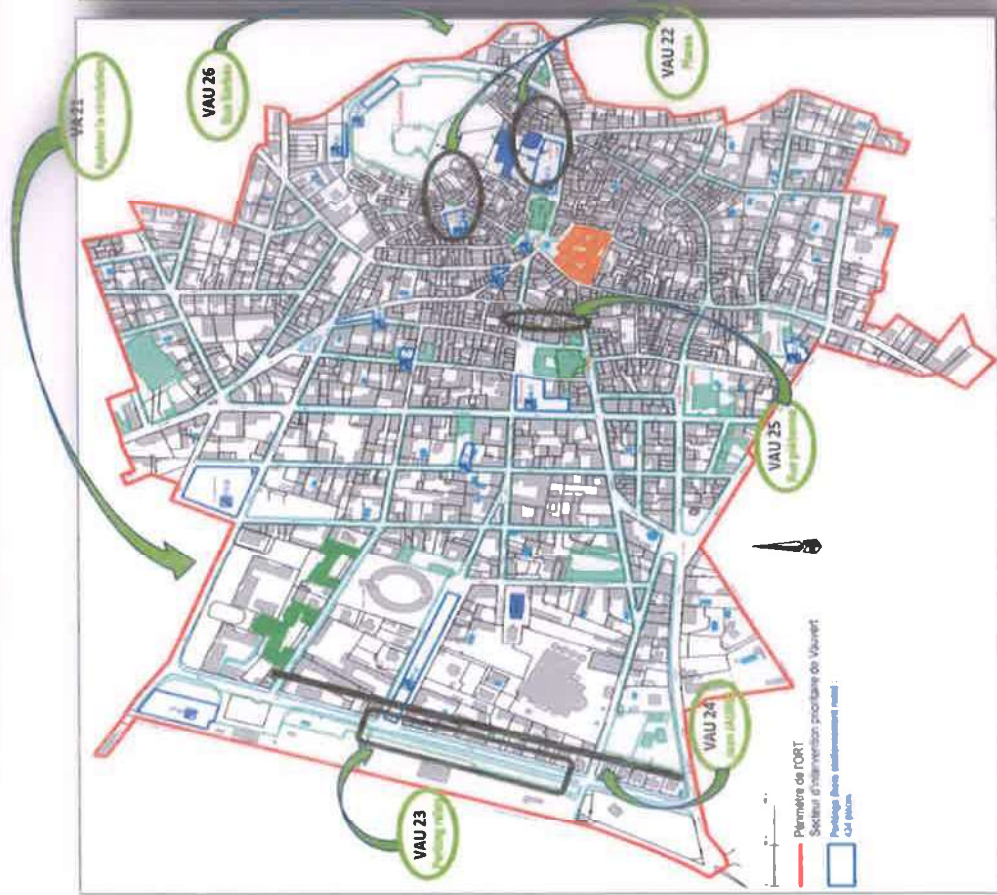
Axis strategy (axe 2)	Form of project	Key action	Actions
Axe 2: Favoriser l'animation de la vie locale, le MAINTIEN DU COMMERCE DE PROXIMITE, le développement d'activités de services en cœur de ville et le soutien à l'activité touristique	CC de Petite Camargue / Nouveau	VAU 04 Action en projet - Fort	Préparer à des porteurs de projet de restaurer une 3 ^{ème} installation en boutique à un coût de louer modéré tout en étant accompagné par des professionnels du secteur d'activité - Mettre en place la dispositif Ma boutique à l'école.
	CC de Petite Camargue / Nouveau	VAU 05 Action en projet - Fort	Réaliser des études sur l'appareil commercial et les activités artisanales en centre-ville avec la CDC, en partenariat les chambres consulaires - Réseau de territoires et dispositifs de l'appareil commercial et des artisans (CCI et les CMA).
	CC de Petite Camargue / Nouveau	VAU 06 Action en projet - Médian	Etudier le repositionnement en centre-ville de l'offre de location en lien avec la CDC.
	CC de Petite Camargue / Nouveau	VAU 07 Action mixte en projet - enquête	Travailler avec la CDC sur l'offre de service et l'accompagnement proposé à l'égard des commerçants et des artisans, des créateurs - reprendre de locaux commerciaux, artisanaux et de services de proximité en centre-ville.
	Vauvert	VAU 08 Action en projet - Médian	Réaliser de la réserve foncière pour pouvoir créer dans le futur des espaces publics de convivialité et des périmètres protégés de centre-ville - Comme par exemple, en intervenant en Emplacement Réservé au PLU, la parcelle section 86 n° 271 derrière le Sanctuaire d'une contenance de 73m² (identifiée comme secteur de démolition).

Axe 3 – Valoriser, promouvoir et enrichir les PATRIMOINES (matériel et immatériel), la CULTURE et les ARTS en requalifiant les espaces publics, en valorisant les formes urbaines et en favorisant la découverte touristique

Forme d'intervention	Forme de l'opération	Forme d'engagement	Forme de financement
Valoriser le patrimoine	VAU 09 Action nouvelle entreprise	Valoriser / CAUE / PETR / CC de Petite Cambrague (OT)	VAU 09 Action nouvelle entreprise
	VAU 10 Action nouvelle entreprise	Valoriser / CAUE / PETR / CC de Petite Cambrague (OT)	VAU 10 Action nouvelle entreprise
	VAU 11 Action en objet - Mécène	Valoriser / CAUE	VAU 11 Action en objet - Mécène
	VAU 12 Action en objet - Mécène	Valoriser / CC de Petite Cambrague (OT) / PETR	VAU 12 Action en objet - Mécène
	VAU 13 Action à moyen et long terme	Valoriser / CAUE / PETR / CC de Petite Cambrague (OT) / Syndicat mixte Cambrague Gardiola / Société d'Histoire de Petite Cambrague et les comités de quartier	VAU 13 Action à moyen et long terme
	VAU 14 Action à moyen terme	Valoriser / PETR	VAU 14 Action à moyen terme
	VAU 15 Action à moyen terme	Valoriser / SACC / CAUE / PETR / CC de Petite Cambrague (OT) / Diocèse	VAU 15 Action à moyen terme
	VAU 16 Action nouvelle entreprise	Maison / Musée / CAUE / PETR / CC de Petite Cambrague (OT) / CAUE / Architectes de patrimoine / La Fondation de patrimoine	VAU 16 Action nouvelle entreprise
	VAU 17 Action en objet - Mécène	Valoriser / DRAC / PETR / CC de Petite Cambrague (OT)	VAU 17 Action en objet - Mécène
	VAU 18 Action en objet - Mécène	Valoriser / DRAC / AMC / CC de Petite Cambrague (OT)	VAU 18 Action en objet - Mécène
Valoriser le patrimoine	VAU 19 Action en objet - Mécène	Valoriser / DRAC / CAUE / CC de Petite Cambrague (OT)	VAU 19 Action en objet - Mécène
	VAU 20 Action en objet - Mécène	Valoriser / UDAP / CAUE / CC de Petite Cambrague (OT)	VAU 20 Action en objet - Mécène



Axe 4 – Améliorer les conditions de MOBILITES, l’accessibilité dans le cœur de ville pour favoriser l’inclusion et les connexions apaisées avec le cœur de ville et les autres quartiers

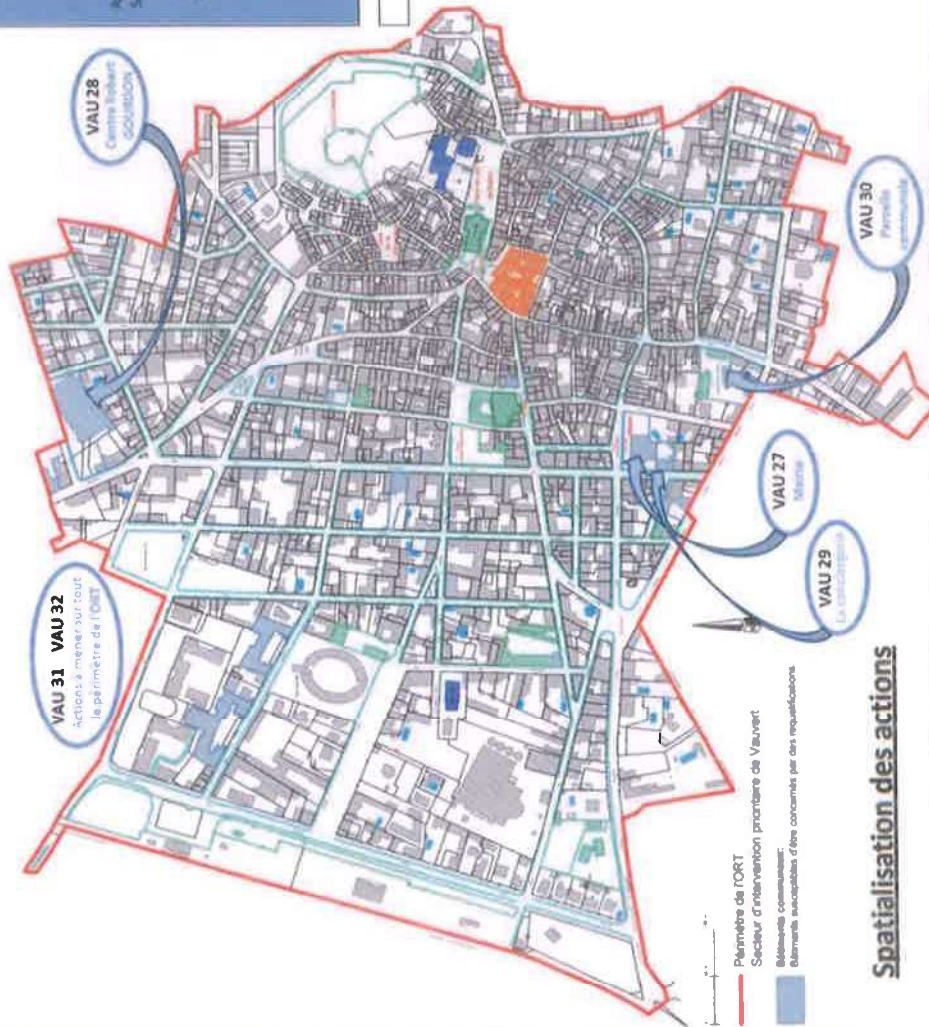


Zone d'intervention	Projet de projet	Zone d'action	Justification
<p>Zone d'intervention TCT</p> <p>La 4 - Améliorer les conditions de MOBILITES, l'accessibilité dans le cœur de ville pour favoriser l'inclusion et les connexions apaisées avec le cœur de ville et les autres quartiers</p>	Vervet / UPV 3 Montpeller	VAU 21 Action mature engage	Mise en place du futur plan de circulation - Favoriser la circulation dans certaines zones du centre-ville en favorisant la place dédiée aux piétons et cyclistes par le développement et l'agrandissement de voies piétonnes et la sécurisation des pistes cyclables (réqualification de voiries, zone 30 et 20).
	Vervet / UDAP / CAUE / PTR / CC de Petite Camargue (OT)	VAU 22 Action senior - Moyen / faible	Vélociser et réqualifier les places de Jeu de Ballon, de la Révolution.
	Vervet	VAU 23 Action de projet - Faible	Engager une étude pour la création d'un parking relais en centre-ville.
	Vervet	VAU 24 Action de projet - Faible	Requalifier le Boulevard Jean-AUBREY depuis le PEM jusqu'au croisement de l'avenue Maurice PONS avec aménagement de trottoirs et de pistes cyclables.
	Vervet	VAU 25 Action mature engage	Pédestrianiser la rue des Cuveries.
	Vervet	VAU 26 Action de projet - Faible	Requalifier la place de la Liberté, l'avenue et la rue Victor HUGO dans le cadre de la mise en œuvre du nouveau plan de circulation (uniformisation des sens de circulation en sens unique).

Axe 5 transversal – Equipements et Services - Favoriser la TRANSITION ENVIRONNEMENTALE (énergétique et écologique), NUMERIQUE et la résilience des territoires

Axe 5 Equipements et Services - Favoriser la TRANSITION ENVIRONNEMENTALE (énergétique et écologique), NUMERIQUE et la résilience des territoires	VAU 27	Favoriser la rénovation énergétique et l'entretien de la mairie.
	VAU 28	Rénover le centre culturel et sportif Robert GOURDON avec la création d'un tiers-lieu, la Maison pour tous.
	VAU 29	Requalifier et rénover l'ancienne conciergerie.
	VAU 30	Réaménager le stationnement sur des parcelles communales.
	VAU 31	Accompagner l'installation des panneaux photovoltaïques sur les toitures des bâtiments publics/privés.

VAU 32	Assistance à Management de Projet (AMP)
---------------	---



Spatialisation des actions



Tableau des actions stratégique

Actions stratégiques ORT PVD - Commune de Vauvert				dispositif visé		localisation dans le plan de l'ORT		Temporalité			Statut de l'action				
Axes stratégiques PVD	Porteur de projet	SA PVD	FABED	Actions	PVD	BOC	est	non	CE	ME	LE	en projet	validé	engagé	
Axe 1 – Accompagner la réhabilitation du bâti et améliorer les conditions d'HABITAT en cœur de ville.	Vauvert en partenariat avec le CC de Petite Camargue (CPARH)	VAU 01		1. Etude de cadrage sur l'état d'habitat	1	1	1		1			1			
		VAU 02		2. Signature d'un conventionnement d'aménagement et d'accompagnement spatial dans les quartiers cibles	1	1	1			1		1			
	Vauvert	VAU 03		3. Convention opérationnelle IPR	1		1					1	1		
	Vauvert	VAU 09-6		4. Le permis de louer	1	1	1					1	1		
	CC de Petite Camargue	VAU 09-2		5. TOPARH	1	1	1					1	1		
Axe 2 – Valoriser le patrimoine bâti, culturel, paysan et agricole, améliorer les conditions de vie des habitants et développer l'économie locale.	CC de Petite Camargue / Vauvert	VAU 04		6. Mettre en place le dispositif de soutien à l'auto-emploi	1		1	1	1			1			
		VAU 05		7a. Program de soutien et diagnostic de l'appareil commercial (DAP)	1		1			1		1			
		VAU 06		7b. Program de soutien et diagnostic de l'appareil agricole (DAPAG)	1		1			1		1			
		VAU 07		8. Appuyer le repositionnement de l'offre de Tourisme en centre ville	1		1				1		1		
	Vauvert	VAU 08		7. Travailler avec la COP (ou l'offre de service) et l'accompagnement proposé à l'égard des commerçants et des artisans, des créateurs / entrepreneurs de locaux commerciaux, artisanaux et de services de proximité en centre-ville	1		1			1		1		1	
Axe 3 – Valoriser, préserver et améliorer les PATRIMOINES (matériel et immatériel), le CADRE et les APES en revitalisant les espaces publics, en créant des lieux publics, urbains et en favorisant la découverte touristique	Vauvert	VAU 09		9. Réaliser une étude sur la réhabilitation du quartier historique de Pouspoures	1	1	1		1					1	
	Vauvert	VAU 10		10. Créer un circuit patrimonial propre à Vauvert et à son territoire pays	1	1	1		1					1	
	Vauvert	VAU 11		11. Restaurer et réqualifier la place Gambetta	1	1	1			1		1			
	Vauvert	VAU 12		12. Poursuivre la mise en valeur du chemin des Huguenots et la valorisation du patrimoine bâti (accès de Compostelle avec la chapelle de la « sculpture » à la croisée des chemins, place Gambetta)	1		1	1		1		1			
	Vauvert	VAU 13		13. Créer une boucle de visite de patrimoine de centre-ville et des villages alentours	1	1	1	1		1		1			
	Vauvert	VAU 14		14. Préserver, restaurer et valoriser les édifices à fort potentiel patrimonial, notamment ceux possédant des lieux	1	1	1			1		1			
	Vauvert	VAU 15		15. Valoriser le chemin de Saint Jacques de Compostelle avec la création d'un musée des pèlerins	1	1	1	1		1		1			
	Vauvert	VAU 16		16. Réaliser les travaux favorisant la sécurité des personnes, permettant l'ouverture et l'accès au public de la Tour de l'Écluse	1		1			1				1	
	Vauvert	VAU 17		17. Créer une future « Maison du Patrimoine » suite à l'adhésion du label « Pays d'Art et d'Histoire » et recruter un animateur de l'architecture et du patrimoine pour contribuer à la vitalité du label	1		1			1		1			
	Vauvert	VAU 18		18. Travailler les liens entre le tissu centre et les circuits touristiques et écotouristiques, pour protéger l'expérience touristique	1	1	1	1		1		1			
	Vauvert	VAU 19		19. Mettre en place une Mairie Villageoise plurifonctionnelle au service des habitants ayant pour but de créer un espace public d'activités et d'échanges	1	1	1			1		1			
	Vauvert	VAU 20		20. Inciter les propriétaires à s'engager dans une démarche de labellisation des travaux de rénovation de leur patrimoine immobilier	1		1			1		1			
	Axe 4 – Appuyer les initiatives de revitalisation, d'accompagnement dans le cadre de l'offre pour favoriser l'éclosion et le développement économique en cœur de ville et les autres quartiers	Vauvert	VAU 21		21. Appuyer la création dans le centre-ville avec l'aide en plan de l'outil plan de localisation	1		1			1				1
Vauvert		VAU 22		22. Valoriser et réqualifier les axes de la rue Vallée et de la Révolutions	1	1	1				1	1			
Vauvert		VAU 23		23. Créer un parking relais en cœur de ville avec une offre de co-voiturage, l'installation d'ombrières, d'activités sportives et des îlots de fraîcheur (parking SNIX)	1		1				1	1			
Vauvert		VAU 24		24. Réqualifier le boulevard Jean JARRES depuis le PEM suite au traitement de l'avenue Maurice PEREAU avec végétalisation de trottoirs et de places cyclables	1		1				1	1			
Vauvert		VAU 25		25. Prolonger la rue des Cabanes	1		1			1				1	
Axe 5 - Transition - Equipements et Services - Favoriser la TRANSITION ÉCOCITIZENNE - Intégrer et développer les initiatives de résilience des territoires	Vauvert	VAU 27		27. Finaliser la rénovation extérieure et intérieure de la mairie	1	1	1		1					1	
	Vauvert	VAU 28		28. Aménager le centre culturel et sportif Robert GODINON avec la création d'un terrain de la Maison pour tous	1		1			1				1	
	Vauvert	VAU 29		29. Réqualifier et rénover l'ancienne boulangerie	1		1			1		1			
	Vauvert	VAU 30		30. Réaménager le stationnement sur des parcelles communales	1		1				1	1			
	Vauvert	VAU 31		31. Accompagner l'installation des panneaux photovoltaïques sur les toitures des bâtiments publics/privés	1		1	1		1		1			
ACTION TRANSVERSALE	Vauvert	VAU 32		32. Assistance à l'élaboration de l'AMOD	1		1		1			1		1	
					TOTAL	35	14	44	7	35	15	6	28	4	12

JEU2024
 Actions natures engagées ou à engager à court terme 2024

12