

**CENTRE DE LOISIRS**  
**REPARTITION COMPETENCES COMMUNE /**  
**ANNEXE 3**

Envoyé en préfecture le 24/12/2024  
 Reçu en préfecture le 24/12/2024  
 Publié le  
 ID : 030-243000593-20241218-DEC2024\_12\_125-CC



DESIGNATION	COMMUNE	CCPC
SUPERFICIE BUREAUX ACCUEIL	99,35	
GAZ	1 compteur pour Bâtiments Ludothèque et Cafétéria	1 compteur pour le bâtiment principal et la salle Maternelle
ELECTRICITE	1 compteur pour Bâtiments Ludothèque et Cafétéria 1 compteur pour la salle maternelle et la buanderie (garage)	1 compteur pour le bâtiment principal
CANDELABRE ECLAIRAGE PUBLIC		
EAU	1 compteur pour bâtiment 1 compteur pour EV	1 compteur dans local chaufferie
VERIFICATION ELECTRIQUE	3 bâtiments annexes Bâtiment principal: <u>tableau</u> <u>général</u> , prise de terre, coffret force, pièce lavabo/wc, salle 2, <u>chaufferie</u> Bâtiment garage : buanderie	Cuisine, réfectoire, l'étage
VERIFICATION GAZ	3 Bâtiments annexes	Bâtiment principal
VERIFICATION ALARME INCENDIE	Vérification en régie des parties communales (pas de contrat)	Essais incendie 2 fois par an et vérification 1 fois par an (contrat)
ALARME INTRUSION		Une alarme intrusion uniquement à l'étage
VERIFICATION EXTINCTEURS	Extincteurs bureaux, garage, salles annexes, chaufferies annexes ?	Cantine, réfectoire, 1er étage

**CENTRE DE LOISIRS**  
**REPARTITION COMPETENCES COMMUNE /**  
**ANNEXE 3**

Envoyé en préfecture le 24/12/2024

Reçu en préfecture le 24/12/2024

Publié le



ID : 030-243000593-20241218-DEC2024\_12\_125-CC

DESIGNATION	COMMUNE	CCPC
PORTAIL MOTORISE /PORTILLON/ INTERPHONE	Contrat de maintenance RMD Gestion du portillon et de l'interphone (Régie et/ou entreprise)	
AIRES DE JEUX	Entretien en régie Vérification SOLEUS	
CHAUFFERIE	3 chaudières dans les annexes	Bâtiment principal
CLIMATISATION	3 climatisations réversibles dans les annexes Climatisations réversible dans les bureaux accueil	Bâtiment principal : 1er étage et dans la partie cuisine
ESPACES VERTS	Taille et traitement des arbres de hautes tiges en fonction des besoins (notamment chenilles) Vérification quotidienne des haies (présence d'objet) pendant les vacances et les mercredis	Tonte pelouse (2/an mini et à la demande Taille haies, muriers platanes : 1/an à minima Ramassage des feuilles mortes en automne 1/an à minima Vérification quotidienne des haies (présence d'objet) sauf pendant les vacances et les mercredis
CANISSE TONNELLE	Fourniture et stockage	Pose au printemps et dépose à l'automne
ENTRETIEN COURANT	3 bâtiments annexes, bureaux accueil	Ensemble bâtiment principal (RDC + étage) sauf bureaux accueil commune, garage buanderie

**CENTRE DE LOISIRS**  
**REPARTITION COMPETENCES COMMUNE /**  
**ANNEXE 3**

Envoyé en préfecture le 24/12/2024

Reçu en préfecture le 24/12/2024

Publié le



ID : 030-243000593-20241218-DEC2024\_12\_125-CC

<b>COMMENTAIRES</b>
123,20 - (47,71/2)
La CCPC finance donc l'électricité pour la partie accueil bureau de la commune. La commune finance l'électricité du bâtiment garage.
2 candélabres HS
Le compteur CCPC alimente le bâtiment principal. Le compteur communal alimente les bâtiments annexes.
Vérification totale du bâtiment principal à prendre en compte par CCPC au 1er janvier 2025. La commune effectue la vérification des parties annexes y compris le garage buanderie. Même découpage pour les levées de réserves
A vérifier si le système est centraliser sur l'ensemble du bâtiment principal y compris bureaux accueil
A vérifier la localisation exacte des extincteurs Commune et CCPC

